

उज्जैन विकास प्राधिकरण द्वारा किये गये प्रमुख कार्य एवं विशेष उपलब्धियां

1. उज्जैन की विकास योजना अंतर्गत देवास रोड पर शिप्रा विहार आवासीय योजना का विकास क्षेत्रफल 93.124 लागत रूपये 79.59 करोड़ कुल विकसित होने वाले भूखंडों की संख्या 1975

2. कालिदास अकादमी में मल्टीकल्चरल काम्पलेक्स भवन का निर्माण क्षेत्रफल 600 व.मी. लागत रू. 2.00 करोड़

3. ब्रीज निर्माण – लगभग 8.95 करोड़ की लागत से डॉ. विष्णु श्रीधर वाकणकर ब्रीज का निर्माण शिप्रा नदी पर किया जा रहा है ।

इस उच्चस्तरीय ब्रीज की लम्बाई	–	202 मीटर
केरिज वे चौड़ाई	–	1.75 मीटर प्रत्येक
फूटपाथ दोनों ओर	–	11.0 मीटर

मई 2010 तक निर्माण कार्य पूर्ण होना संभावित है ।

4. त्रिवेणी विहार आवासीय योजना –

योजना का क्षेत्रफल	–	123 हेक्टेयर
अवार्ड अनुसार वर्तमान में प्राप्त भूमि रकबा	–	83.826 हेक्टेयर
योजना की अनुमानित लागत	–	रू.187.25 करोड़

विकास कार्यो पर्यन्त प्राप्त होने वाले भूखंडों की अनुमानित संख्या

15 मी x 24 मी.	=	184 No.
12 मी x 18 मी.	=	535 No.
9 मी x 15 मी.	=	1146 No.
8 मी x 12 मी.	=	404 No.
4.5 मी x 12 मी.	=	742 No.
कुल 3011 भूखंड		

इसके अतिरिक्त वाणिज्यिक भवन क्षेत्रफल – 15960 वर्ग मीटर
लगभग 20 हेक्टेयर भूमि विवादित होने से 1087 भूखंड उपरोक्त संख्या में से फिलहाल विकसित नहीं हो पावेंगे ।

वास्तविक रूप से विकसित होने वाले भूखंडों की कुल संख्या

$$3011 - 1087 = 1924$$

वर्तमान में 30 प्रतिशत विकास कार्य पूर्ण हो चुका है । शेष कार्य प्रगति पर है ।

5. स्टेडियम योजना – योजना का क्षेत्रफल (प्रथम चरण) = 9.221 हेक्टेयर
(लगभग 3.0 हेक्टेयर भूमि इसमें से प्राप्त होना है)

योजना की अनुमानित लागत = 11.71 करोड़

वर्तमान में उपलब्ध भूमि अनुसार विकास कार्य चालू है । भौतिक प्रगति 30 प्रतिशत हो चुकी है । निजी कृषक की भूमि 1.872 हे. के अधिग्रहण की कार्यवाही कलेक्टर भूअर्जन में प्रचलित है ।